

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
за Приморско клуб ЕАД
към 31.03.2025 год.

съгласно чл. 12, ал. 1, т. 4 от Наредба № 2 от 09.11.2021 год. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

а) Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

За периода на първо тримесечие на 2025 г. и към момента няма настъпили промени в счетоводната политика на Дружеството.

Индивидуалният финансов отчет на Приморско клуб ЕАД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз.

По подробна информация за счетоводната политика на дружеството може да намерите в Приложения към индивидуалния МФО за периода от 01.01.2025 г. – 31.03.2025 г.

б) Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група

За периода на първо тримесечие на 2025 г. и към момента няма настъпили промени в икономическата група на емитента.

в) Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

За периода на първо тримесечие на 2025 г. и към момента няма настъпили промени.

г) Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие – няма.

д) Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период

Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в ОСА на Приморско клуб ЕАД

	Име	Брой акции	% от капитала
1	"Албена" АД	6 000 000	100

е) Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Членове на Съвета на директорите на Приморско клуб ЕАД не притежават акции на дружеството.

ж) Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички

образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Към края на първо тримесечие на 2025 г. дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

з) Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като цели.

Към 31 март 2025 г. е предоставен дългосрочен инвестиционен заем за покупка на имот на свързано лице. Заемът е в размер на 100 хил.лв. и е предоставен за период от 10 г. Предвидено е погасяването да се извършва на равни месечни вноски за целия срок на договора. Заемът е обезпечен с ипотека върху недвижимия имот, закупен със заема. Взemanето по заема към 31 март 2025 г. е в размер на 95 хил.лв., в т.ч. нетекуща част – 87 хил.лв. и текуща част – 8 хил.лв.

**28.04.2025 г.
гр. Приморско**

**Елена Атанасова
Директор връзки с инвеститори**